

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74741 Bistrița

Nr. cerere	7910
Ziua	10
Luna	02
Anul	2022

Cod verificare
100113064830



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:450/2
Nr. topografic:7801/4

Adresa: Loc. Bistrita, Str Garii, Nr. 30, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74741	426	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74741-C1	Loc. Bistrita, Str Garii, Nr. 30, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:426 mp; IMOBIL PENTRU AMRŢAJARE DISPECERAT OPERATIV - POLITIA LOCALA A MUNICIPIULUI BISTRITA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
19874 / 26/05/2014			
Act Administrativ nr. 79, din 27/06/2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Bistrita (act administrativ nr. 80/27-06-2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Bistrita);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) MUNICIPIUL BISTRITA, CIF:4347569, domeniul public			
42486 / 08/07/2021			
Act Administrativ nr. 99, din 24/06/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1.1
1) MUNICIPIUL BISTRITA, CIF:4347569, domeniul privat			

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

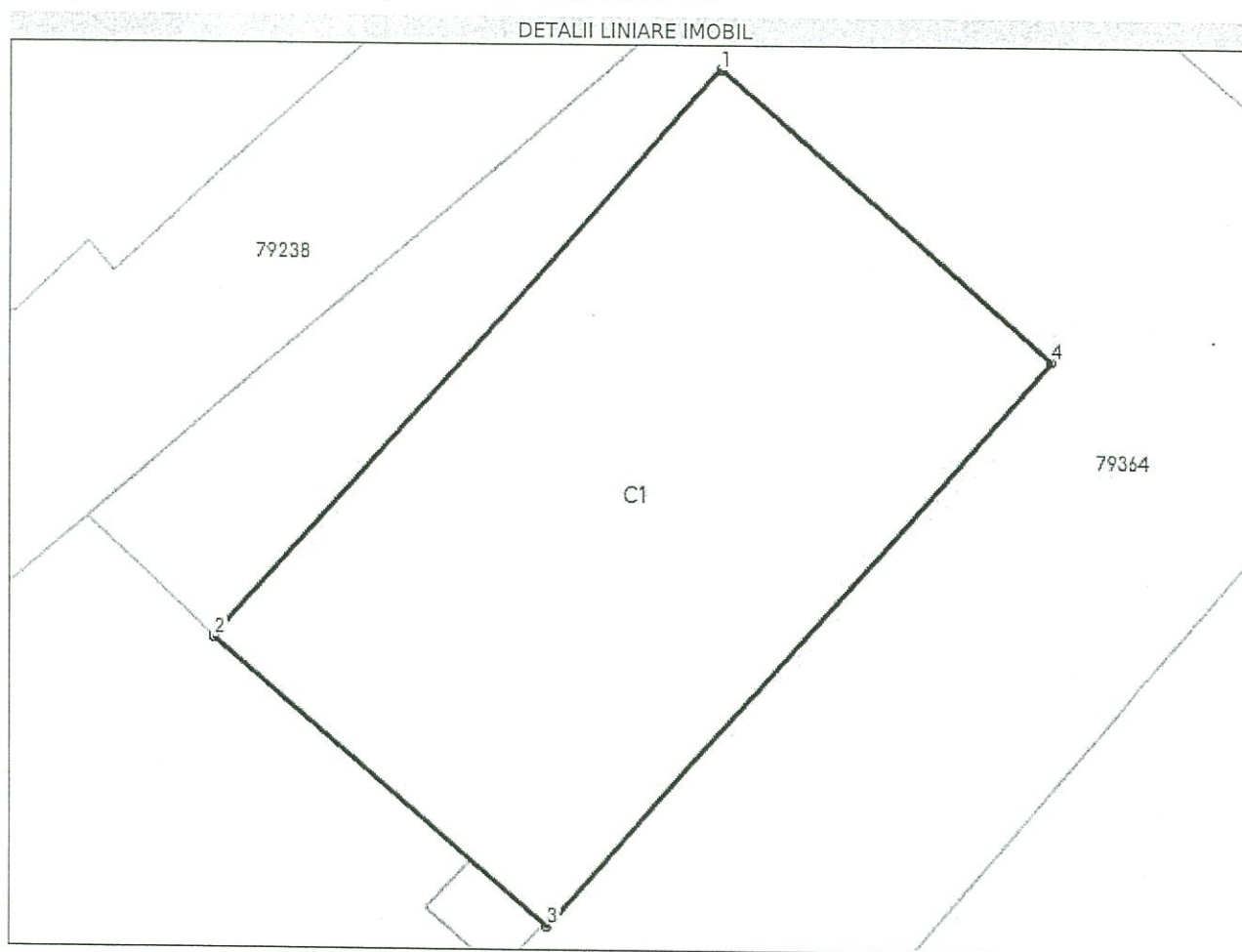
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONFORM CU ORIGINALUL

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74741	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	426	-	-	7801/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74741-C1	construcții administrative și social culturale	426	Cu acte	S. construită la sol: 426 mp; IMOBIL PENTRU AMRĂJARE DISPECERAT OPERATIV - POLITIA LOCALA A MUNICIPIULUI BISTRITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	27.193
2	3	15.673
3	4	27.193

DIRECȚIA PATRIMONIU
CONFORM CU ORIGINALUL

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	1	15.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/02/2022, 13:04

ȚEBĂN ADRIANA MARIA

REFERENT

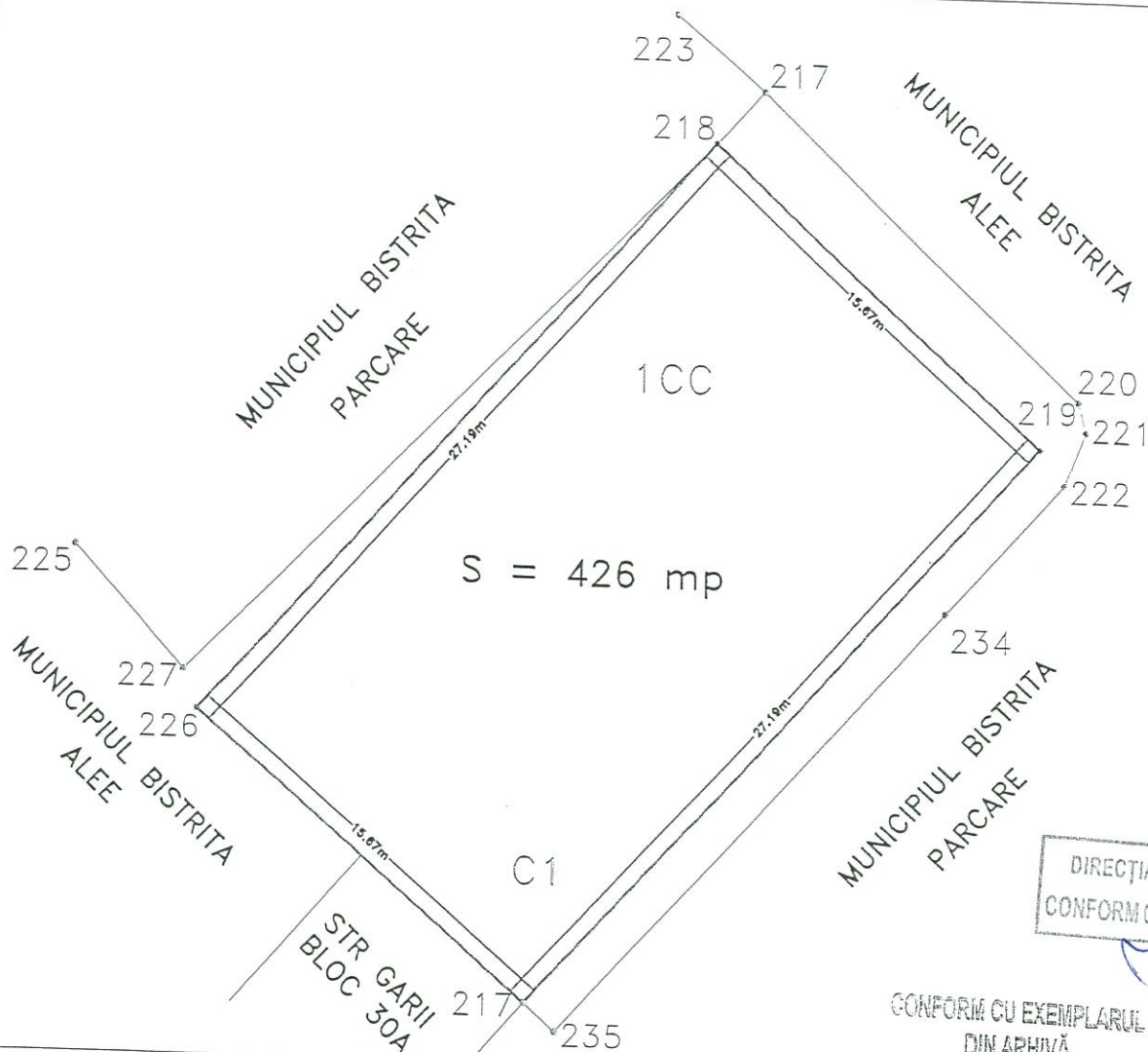
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONFORM CU ORIGINALUL

9

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:250

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
7471	426	Intravilan, strada Garii nr 30	
Cartea Funciara nr.	UAT	Bistrita	



DIRECTIA PATRIMONIULUI
CONFORM CU ORIGINALUL

CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA

INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
225	626106.363	461201.823
218	626126.659	461219.921
219	626116.406	461231.775
217	626096.110	461213.677

Suprafata masurata = 426 mp
Suprafata din act = 426 mp

A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuни
1	CC	426		Imobil neimprejmuit cu gard
Total		426		
B. Date referitoare la constructii				
Cod. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuни	
C1	426		Obiectiv de interes public - fundatie continua din beton, pereti din caramida, acoperis tip terasa necirculabila	
Total		426		
Executant: SC BLOM ROMANIA SRL		Receptionat:		
Data	Mai 2014	Se confirma suprafata din masuratori si introducerea in baza de date		



